

Biała Podlaska, 27 listopada 2025 r.

RM.062.2.2025.JSY2

PROTOKÓŁ NR 2/2025
z II posiedzenia Komitetu Rewitalizacji I kadencji

W dniu 24 listopada 2025 r. o godzinie 16.00, w pomieszczeniach piwnic Urzędu Miasta Biała Podlaska odbyło się II posiedzenie Komitetu Rewitalizacji. Posiedzenie Komitetu zostało zwołane przez Przewodniczącego Komitetu Rewitalizacji.

W posiedzeniu uczestniczyło 12 osób, zgodnie z załączoną listą obecności.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia Komitetu Rewitalizacji.
2. Przedstawienie i zatwierdzenie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z pierwszego posiedzenia Komitetu Rewitalizacji.
4. Wprowadzenie do procesu rewitalizacji Miasta Biała Podlaska.
 - Podstawowe zagadnienia związane z procesem rewitalizacji.
 - Ustawa o rewitalizacji.
 - Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.
 - Gminny Program Rewitalizacji jako podstawowe narzędzie prowadzenia rewitalizacji.
 - Wizja i cele procesu rewitalizacji.
 - Komitet rewitalizacji – jego funkcje i rola w procesie rewitalizacji.
5. Wolne wnioski i zapytania.
6. Zamknięcie posiedzenia.

Ad 1.

Posiedzenie otworzył Pan Wojciech Chilewicz, Przewodniczący Komitetu Rewitalizacji, witając obecnych na spotkaniu. Na podstawie listy obecności stwierdził kworum.

Ad 2.

Przewodniczący Komitetu odczytał proponowany porządek obrad. W związku z brakiem uwag zarządził głosowanie w sprawie jego przyjęcia. Porządek obrad został przyjęto jednogłośnie.

Ad 3.

Po zapoznaniu członków Komitetu z treścią protokołu z posiedzenia w dniu 6 października 2025 r., protokół przyjęto jednogłośnie. Przewodniczący zgłosił wniosek, aby po każdym posiedzeniu wysyłać w korespondencji mailowej wersję roboczą protokołu do członków Komitetu z prośbą o wniesienie uwag, a następnie przesłać wersję poprawioną i ostateczną do akceptacji. Wszyscy wyrazili zgodę.

Ad 4.

Przewodniczący Komitetu Rewitalizacji przekazał głos Pani Joannie Syryjczyk-Saczuk, przedstawicielce Wydziału Rozwoju Miasta. Ta część posiedzenia została poświęcona krótkiej prezentacji szkoleniowej, której celem było wprowadzenie członków Komitetu w zagadnienia dotyczące procesu rewitalizacji Miasta Biała Podlaska. Pani Joanna Syryjczyk-Saczuk przedstawiła podstawowe informacje na temat rewitalizacji oraz omówiła kluczowe wymogi wynikające z ustawy o rewitalizacji. Zaprezentowała również zakres działań niezbędnych do opracowania diagnozy służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w mieście, wskazując jednocześnie najważniejsze wyzwania związane z tym etapem prac. W dalszej części wystąpienia omówiła rolę Gminnego Programu Rewitalizacji jako podstawowego narzędzia prowadzenia procesu rewitalizacyjnego. Następnie przedstawiła wizję oraz cele rewitalizacji Miasta Biała Podlaska, a także kierunki działań ukierunkowanych na eliminację lub ograniczenie zjawisk kryzysowych w obszarze rewitalizacji. Na zakończenie podkreśliła znaczenie partycypacji społecznej w rewitalizacji, przedstawiając jednocześnie funkcję, rolę i zadania Komitetu Rewitalizacji w procesie rewitalizacji miasta.

Ad 5.

Przewodniczący przeszedł do kolejnego punktu posiedzenia, prosząc o zgłaszanie pytań i wniosków. Jedna z członkiń Komitetu zapytała o udział mieszkańców w konsultacjach i frekwencję podczas spotkań dotyczących rewitalizacji. W odpowiedzi Przewodniczący podzielił się doświadczeniami ze spotkań warsztatowych z mieszkańcami przy opracowywaniu pierwszej wersji GPR. Podkreślił, że podczas takich spotkań mieszkańcy wskazują potrzeby, które stanowią podstawę projektów rewitalizacyjnych, na które Miasto i inne podmioty starają się pozyskać dofinansowanie. Przypomniał zrealizowane projekty z poprzedniej wersji GPR, które poprawiły przestrzeń publiczną i warunki życia mieszkańców. Wskazał, że dzięki zgłaszanym wtedy potrzebom przez mieszkańców Osiedla Za Torami powstanie tam Dom Kultury. Będzie usytuowany w bliskim położeniu obszaru rewitalizacji. Zwrócił uwagę, że inicjatywa i udział mieszkańców wpływają bezpośrednio na efekty rewitalizacji. Rozmawiano również o stanie dróg i budynków przy PKP i o planowanych zmianach na tym terenie, a także o brakującym oświetleniu w niektórych częściach miasta. Pani Paulina Milczarska-Ciejak z Referatu Urbanistyki wyjaśniła, że jeśli w planach miejscowych teren oznaczony jest jako las, to nie ma możliwości umieszczenia tam oświetlenia.

Ustalono termin III posiedzenia Komitetu w dniu 9 lutego 2026 r., godz. 16.00 w siedzibie Urzędu Miasta Biała Podlaska, a tematem będzie omówienie przedsięwzięć rewitalizacyjnych zaplanowanych w GPR. Innych pytań i wniosków nie zgłaszano.

Ad 6.

Przewodniczący Komitetu zamknął posiedzenie Komitetu, dziękując wszystkim za udział.

W załączeniu:

1. Lista obecności

Protokół sporządziła:

Joanna Syryjczyk-Saczuk – inspektor, Wydział Rozwoju Miasta

Zatwierdził i podpisał:

Wojciech Chilewicz - Przewodniczący Komitetu Rewitalizacji